

IDENTIFICACIÓN		PA-G.5 (83)		
BARRIO	GUADALHORCE	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO: Plan Parcial de Ordenación SUP-I.4 "Los Prados"

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

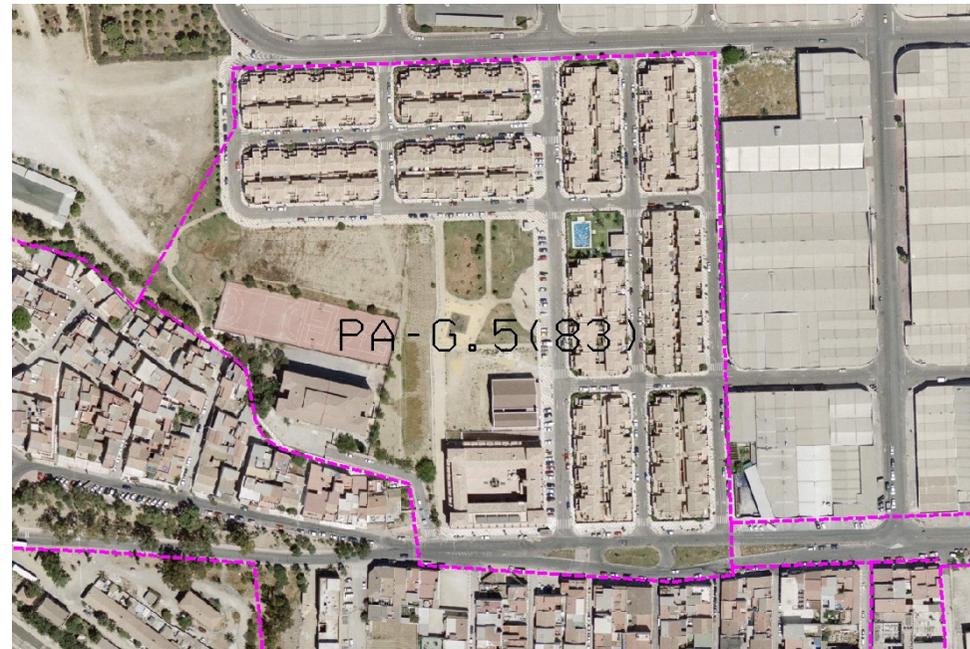
Plan Parcial de Ordenación SUP-I.4 "Los Prados". Aprobación Definitiva: 31-07-87

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 31-10-95

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



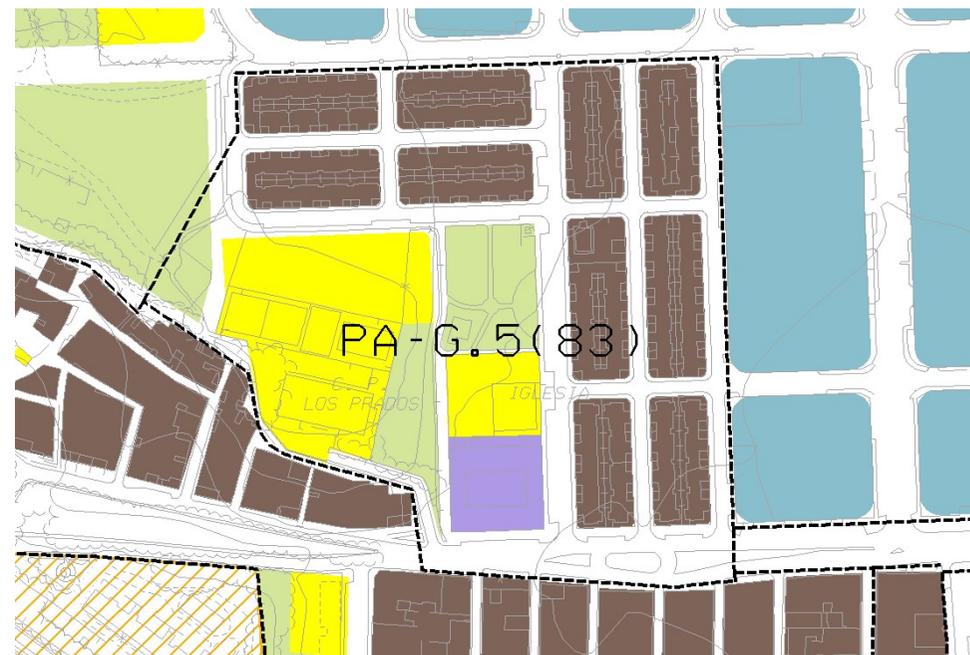
CONDICIONES

1.- Ordenanzas de Aplicación: CTP-1 y CO (PR)

2.- Cesiones:

	m <sup>2</sup> s
Verde	7.399'00
Educativo	11.230'00
Social	1.868'00
Otros	600'00
Viario	20.961'92
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	64.680,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s:</b>	0,35
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	22.638,00 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	0,35 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	20.374,20 m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>Excesos:</b>	